

FONDAZIONE "ARRIGO E PIA PINI"
Sede in Milano - Via dei Chiostri, n.1
Codice Fiscale n.97225850151
Iscritta In data 19.12.2011 nel Reg. delle
Persone giuridiche
della Regione Lombardia al n. 2505

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2020

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	2020	2019
A) CREDITI VERSO ASSOCIATI PER VERSAMENTO QUOTE		
B) IMMOBILIZZAZIONI	1.574.090	1.574.090
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno	2.001	2.001
totale	2.001	2.001
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) terreni e fabbricati	1.572.064	1.572.064
totale	1.572.064	1.572.064
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
4) altri titoli	25	25
totale	25	25
C) ATTIVO CIRCOLANTE	5.711	1.019
<i>I - Rimanenze</i>		
3) lavori in corso su ordinazione	7.720	7.720
(-) fondo svalutazione magazzino	(7.720)	(7.720)
totale	-	-
<i>II - Crediti</i>		
6) verso altri	3.734	
totale	3.734	-
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) depositi bancari e postali	1.893	935
3) denaro e valori in cassa	84	84
totale	1.977	1.019
D) RATEI E RISCONTI	3.639	3.639
TOTALE ATTIVO	1.583.440	1.578.748

FONDAZIONE "ARRIGO E PIA PINI"
 Sede in Milano - Via dei Chiostri, n.1
 Codice Fiscale n.97225850151
 Iscritta In data 19.12.2011 nel Reg. delle Persone giuridiche
 della Regione Lombardia al n. 2505

PASSIVO	2020	2019
A) PATRIMONIO NETTO	1.578.270	1.580.605
<i>I - Patrimonio libero</i>		
1) risultato gestionale esercizio in corso	(2.335)	8.052
2) risultato gestionale da esercizi precedenti	(20.411)	(28.464)
3) riserva da sovrapprezzo delle azioni	1.549.371	1.549.371
6) altre riserve	(1)	
totale	1.526.624	1.528.959
<i>II - Fondo di dotazione</i>	51.646	51.646
<i>III - Patrimonio vincolato</i>	-	-
B) FONDI RISCHI E ONERI	-	-
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	-	-
D) DEBITI CON SEPARATA INDICAZIONE, PER CIASCUNA VOCE, DEGLI IMPORTI ESIGIBILI OLTRE L'ESERCIZIO SUCCESSIVO:		
	5.170	(1.857)
6) debiti verso fornitori	632	1.366
7) debiti tributari	4.538	35
12) altri debiti	-	(3.258)
totale	5.170	(1.857)
E) RATEI E RISCONTI	-	-
TOTALE PASSIVO	1.583.440	1.578.748

RENDICONTO GESTIONALE

PROVENTI	2020	2019
1) Proventi da attività tipiche		
1.1) Da contributi su progetti (liberalità)	23.194	500
totale	23.194	500
2) Proventi da raccolta fondi		
3) Proventi da attività accessorie		
4) Proventi finanziari e patrimoniali		
5) Proventi straordinari		
6) Altri proventi	95.002	57.041
TOTALE PROVENTI	118.196	57.541
(TOTALE ONERI)	120.531	49.489
RISULTATO GESTIONALE FINALE	(2.335)	8.052

ONERI	2020	2019
1) Oneri da attività tipiche		
1.2) Servizi	60.745	20.381
1.6) Oneri diversi di gestione	3.000	
totale	63.745	20.381
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi		
3) Oneri da attività accessorie		
4) Oneri finanziari e patrimoniali		
4.1) Su depositi bancari	-	418
totale	-	418
5) Oneri straordinari		
6) Oneri di supporto generale		
6.1) Materie prime	236	383
6.2) Servizi	12.284	2.635
6.3) Godimento beni di terzi	22.536	12.322
6.6) Oneri diversi di gestione	12.394	8.534
totale	47.450	23.874
7) Altri oneri		
7.1) Imposte dell'esercizio	9.336	4.816
totale	9.336	4.816
TOTALE ONERI	120.531	49.489

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2020

PROFILO DELLA FONDAZIONE

La Fondazione "Arrigo e Pia Pini" è una fondazione istituita per onorare la memoria dei defunti Arrigo e Pia Pini.

La Fondazione, inizialmente denominata "Fondazione Pia PINI" è stata costituita con atto a rogito del Dott. Enrico BELLEZZA, Notaio in Milano, in data 23 settembre 1998, Repertorio n. 17.512/2.498. In data 20 settembre 2011, la Fondazione ha cambiato la propria denominazione in "Fondazione Arrigo e Pia PINI".

La Fondazione persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale, nell'ambito dell'assistenza sociale, e si propone lo scopo di promuovere progetti ed interventi a beneficio del sostegno a ragazzi e giovani con problematiche legate alla malattia e al disagio sociale, continuando così l'opera degli antenati della famiglia Pini, tra i quali Gaetano Pini e Paolo Pini.

La Fondazione è altresì iscritta nel Registro Regionale delle Persone Giuridiche private della Regione Lombardia al n. 2505 del Registro regionale presso il REA della Camera di Commercio di Milano.

La Fondazione non esercita attività commerciale.

PERIODO DEL RENDICONTO

Il presente rendiconto evidenzia le entrate e le uscite nonché la situazione patrimoniale con riferimento all'esercizio compreso tra il 1° gennaio 2020 e il 31 dicembre 2020.

INFORMAZIONI PRELIMINARI

Il Bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto Gestionale e dalla Nota Integrativa.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio al 31 dicembre 2020 sono quelli applicati dalle società di capitali, per quanto compatibili con l'attività della Fondazione.

I prospetti di bilancio vengono predisposti in coerenza con le linee guida per i bilanci delle aziende no profit, promulgate dall'Agenzia del Terzo Settore, al fine di garantire un'informativa adeguata a tali disposizioni.

In considerazione, tuttavia, della non obbligatorietà di tali schemi, gli schemi indicati nelle linee guida sono stati utilizzati quale riferimento generale e - ove opportuno - per il bilancio della Fondazione.

La valutazione delle voci di bilancio è ispirata ai criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva di continuazione dell'attività istituzionale.

Gli eventuali elementi eterogenei inclusi nelle singole voci sono valutati separatamente. I componenti positivi e negativi di reddito sono stati considerati per competenza, indipendentemente dalla data di incasso o di pagamento.

Inoltre, in quanto ente non commerciale, le ritenute fiscali sugli interessi attivi da conto corrente costituiscono una componente di costo e quindi non vengono evidenziate nell'attivo dello Stato Patrimoniale quale credito verso l'erario.

Lo Stato Patrimoniale, il Rendiconto Gestionale e la Nota integrativa sono stati predisposti in unità di euro; il passaggio dai dati contabili espressi in centesimi di euro ai dati di bilancio espressi in unità è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio. I dati esposti dalla Nota Integrativa sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni, ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Rendiconto Gestionale.

Il bilancio al 31 dicembre 2020 chiude con un disavanzo di gestione di euro 2.335.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I principi contabili e i criteri di valutazione più significativi si possono così riassumere:

Immobilizzazioni

a. Immobilizzazioni immateriali

I valori iscritti nelle immobilizzazioni immateriali sono iscritti al valore di costo.

b. Immobilizzazioni materiali

Trattasi dell'immobile sito in Milano, Via dei Chiostri, donato a titolo gratuito alla Fondazione nel 1998, in sede di costituzione. Il valore dell'immobile è quello rilevato con atto costitutivo, pari ad euro 1.549.371, aumentato dei costi accessori e delle manutenzioni straordinarie sostenute nel tempo (ammontanti alla data odierna ad euro 22.693).

c. Immobilizzazioni finanziarie

I crediti presenti nelle immobilizzazioni finanziarie sono iscritti al valore di costo.

Rimanenze

Le giacenze sono valutate sulla base del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, comprensivo degli oneri accessori diretti.

Per ciascuna categoria di rimanenze viene effettuata la verifica del valore di mercato, ai fini di una eventuale svalutazione della voce stessa.

Crediti

Sono iscritti al valore di realizzo.

Disponibilità liquide

Sono iscritte al loro valore nominale.

Debiti

I debiti sono esposti al loro valore nominale.

Ratei e Risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale. Proventi ed oneri sono registrati nel Rendiconto Gestionale in base alla competenza.

Proventi e Oneri

Sono registrati nel Rendiconto Gestionale in coerenza con il principio di competenza.

STATO PATRIMONIALE - ATTIVITÀ

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali presenti in bilancio si riferiscono alla progettazione del sito web.

Immobilizzazioni materiali

Sono costituite interamente da fabbricati civili, come di seguito esposto.

FABBRICATI	2020	2019	Variazioni
Milano, Via dei Chiostri 1	1.572.064	1.572.064	-

Immobilizzazioni finanziarie

Sono interamente costituite da depositi cauzionali, per euro 25.

Rimanenze

Le rimanenze finali, costituite interamente da merci, sono uguali a euro 7.720.

Risulta altresì iscritto un fondo svalutazione di pari importo che di fatto azzerava la voce nell'attivo e che riflette il prudente ridotto valore delle merci, pari a zero, tenuto conto della vetustà delle stesse.

Crediti

La voce risulta così composta:

CREDITI	2020	2019	Variazioni
<i>Crediti verso altri</i>	3.734		3.734
Totale	3.734		3.734

Gli importi riguardano crediti per rimborsi spese

Disponibilità Liquide

La voce risulta così composta:

DISPONIBILITÀ LIQUIDE	2020	2019	Variazioni
<i>Depositi bancari e postali</i>	1.893	935	958
<i>Cassa</i>	84	84	
Totale	1.977	1.019	958

Ratei e risconti attivi

Trattasi della quota riferita al periodo contrattuale 2020-2023 delle spese di manutenzione ordinaria sostenute nel 2015 sull'immobile locato in via dei Chiostri 1 in Milano.

STATO PATRIMONIALE - PASSIVITÀ

Patrimonio netto

Prospetto di movimentazioni dei fondi del Patrimonio Netto:

PATRIMONIO NETTO	Fondo di dotazione (rif. Atto costitutivo)	Fondo di dotazione (rif. Donazione immobiliare)	Risultati gestionali esercizi precedenti	Risultati di esercizio	Totale
Saldo 31/12/2016	21.646	1.549.371	(13.142)	369	1.588.244
Destinazione avanzo 2016			369	(369)	-
Risultato gestionale 2017				(12.833)	(12.833)
Saldo 31/12/2017	21.646	1.549.371	(12.774)	(12.833)	1.575.410
Destinazione disavanzo 2017			(12.833)	12.833	-
Risultato gestione 2018				(2.858)	(2.858)
Saldo 31/12/2018	51.646	1.549.371	(25.606)	(2.858)	1.572.553
Destinazione disavanzo 2018			(2.858)	2.858	-
Risultato gestionale 2019				8.052	8.052
Saldo 31/12/2019	51.646	1.549.371	(28.464)	8.052	1.580.605
Destinazione avanzo 2019			8.052	(8.052)	-
Risultato gestionale 2020				(2.335)	(2.335)
Saldo 31/12/2020	51.646	1.549.371	(20.412)	(2.335)	1.578.270

Il fondo di dotazione è interamente riferito alla somma versata dal Fondatore Dott. Arrigo Pini in sede di costituzione della Fondazione (originarie lire 100.000.000), nonché alla "riserva da donazione immobiliare" relativa al valore del trasferimento gratuito dell'immobile sito in via dei Chiostri in Milano, dichiarato in atto costitutivo (originali lire 3.000.000.000).

Il patrimonio libero è costituito dai risultati gestionali dell'esercizio e degli esercizi precedenti comprensivo di eventuali arrotondamenti da riclassificazione.

Fondi per rischi e oneri

Non sono presenti fondi rischi ed oneri in bilancio.

Trattamento di fine rapporto

Non è presente trattamento di fine rapporto in bilancio in quanto non vi sono dipendenti al 31 dicembre 2020.

Debiti

Ammontano a euro 5.170 e risultano così ripartiti:

DEBITI	2020	2019	Variazioni
<i>Addebiti e fatture da ricevere</i>	42	1.142	(1.100)
<i>Fatture ricevute</i>	590	224	366
<i>Debiti tributari</i>	4.538	35	4.503
<i>Altri debiti</i>	-	(3.258)	3.258
Totale	5.170	(1.857)	7.027

I debiti ivi indicati hanno scadenza entro i 12 mesi successivi alla chiusura dell'esercizio.

Nessuno degli importi viene considerato con scadenza superiore a 5 anni e sono tutti riferiti all'area nazionale.

I "debiti tributari" sono rappresentati dall'IRES di competenza 2020, al netto degli acconti già versati.

Ratei e risconti passivi

Non sono presenti ratei e risconti passivi in bilancio.

RENDICONTO GESTIONALE

Proventi da attività tipiche

Si tratta dei proventi inerenti all'attività istituzionale della Fondazione, riferiti per euro 23.094, all'erogazione della Fondazione di Comunità di Milano e per euro 100 a donazioni.

Oneri da attività tipiche

Si tratta dei costi inerenti all'attività istituzionale della Fondazione, riguardanti, in particolare, le spese di gestione del sito web istituzionale, i progetti promossi dalla Fondazione ed erogazioni liberali.

Altri proventi

Vi rientrano, in particolare, i ricavi derivanti dalla locazione dell'immobile di proprietà della Fondazione e i rimborsi spese connessi.

Oneri di supporto generale

Si tratta dei costi inerenti alla gestione ordinaria e generale della Fondazione.

In particolare:

- i costi per materie prime si riferiscono a materiali di consumo e cancelleria varia;
- i costi per servizi riguardano spese di telefonia, manutenzioni varie, commissioni bancarie e consulenze amministrative e/o fiscali;
- i costi per godimento di beni di terzi riguardano spese condominiali;
- gli oneri diversi di gestione riguardano imposte varie (IMU, diritto camerale e valori bollati), arrotondamenti vari e sopravvenienze passive.

Proventi/oneri finanziari e patrimoniali

Si tratta dei proventi e degli oneri finanziari dell'esercizio 2020.

Proventi/oneri straordinari

Non vi sono proventi e/o oneri di natura straordinaria.

Imposte sul reddito di esercizio

Le imposte di competenza ammontano ad euro 9.336 e sono interamente riferite all'IRES dell'esercizio 2020.

FONDAZIONE "ARRIGO E PIA PINI"
Sede in Milano - Via dei Chiostri, n.1
Codice Fiscale n.97225850151
Iscritta In data 19.12.2011 nel Reg. delle Persone giuridiche
della Regione Lombardia al n. 2505

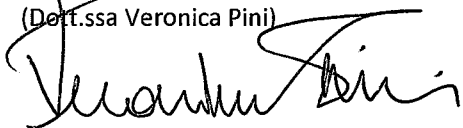
DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI GESTIONE

Si propone il riporto a nuovo del disavanzo di gestione, pari a euro 2.335.

Milano, 30 Giugno 2021

Il Presidente

(Dott.ssa Veronica Pini)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Veronica Pini', written over a horizontal line.