

**FONDAZIONE "ARRIGO E PIA PINI"**

Sede in Milano – Via dei Chiostri, 1

Codice Fiscale n. 97225850151

(valori in Euro)

Iscritta nel registro delle persone giuridiche della Regione Lombardia

al numero 2505/19 dic. 2011

\*\*\*\*\*

**Bilancio Consuntivo al 31/12/2015**

STATO PATRIMONIALE	31/12/15	31/12/2014
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) Crediti per quote ancora da versare al Fondo di dotazione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali:	1.572.064	1.572.064
<i>Fabbricati civili</i>	<i>1.572.064</i>	<i>1.572.064</i>
III - Immobilizzazioni finanziarie	25	25
<i>Depositi cauzionali</i>	<i>25</i>	<i>25</i>
<b>Totale Immobilizzazioni (B)</b>	<b>1.572.089</b>	<b>1.572.089</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	4.000	4.000
<i>Merci</i>	<i>7.720</i>	<i>7.720</i>
<i>Svalutazione magazzino</i>	<i>(3.720)</i>	<i>(3.720)</i>
II - Crediti		
- esigibili entro l'esercizio	20.292	31.272
- esigibili oltre l'esercizio	0	0
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilita' liquide		
Depositi bancari	1.355	0
Denaro e valori in cassa	84	84
<b>Totale Attivo Circolante (C)</b>	<b>25.731</b>	<b>35.356</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Ratei attivi	0	0
Risconti attivi	7.346	0
<b>Totale Ratei e risconti (D)</b>	<b>7.346</b>	<b>0</b>

**TOTALE ATTIVO**

**1.605.165**

**1.607.444**

---

**STATO PATRIMONIALE**

---

**31/12/15****31/12/2014*****PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'*****A) Patrimonio netto****I - Fondo di dotazione****1.601.016**      **1.601.016**

Atto costitutivo      51.646      51.646

Riserva da donazione immobiliare      1.549.371      1.549.371

**II - Patrimonio vincolato****0**      **0****III - Patrimonio libero****(13.142)**      **(7.151)**

Risultato gestionale esercizi precedenti      (7.151)      1.421

Arrotondamenti      1      0

Risultato gestionale dell'esercizio      (5.991)      (8.573)

**Totale Patrimonio netto (A)****1.587.874**      **1.593.865****B) Fondi per rischi e oneri****0**      **0****C) Tratt.to fine rapp. lavoro subordin.****0**      **0****D) Debiti**

- esigibili entro l'esercizio      17.291      9.479

- esigibili oltre l'esercizio      0      0

**Totale Debiti (D)****17.291**      **9.479****E) Ratei e risconti**

Ratei passivi      0      4.100

Risconti passivi      0      0

**Totale Ratei e risconti (E)****0**      **4.100*****TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'*****1.605.165**      **1.607.444**

---

**CONTI D'ORDINE**

---

**31/12/15****31/12/2014**

*TOTALE CONTI D'ORDINE*

**0** **0**

<b>RENDICONTO GESTIONALE</b>	<b>31/12/15</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>(A) Proventi istituzionali dell'esercizio</b>		
1) Locazioni attive fabbricati civili	40.000	39.936
2) Rimborso spese fabbricati civili	13.987	13.810
3) Altri proventi	1	0
<b>TOTALE Proventi istituzionali dell'esercizio (A)</b>	<b>53.987</b>	<b>53.746</b>
<b>(B) Oneri istituzionali dell'esercizio</b>		
1) Spese condominiali su immobile di proprietà	16.144	16.811
2) IMU / TASI	8.450	8.539
<b>TOTALE Oneri istituzionali dell'esercizio (B)</b>	<b>24.594</b>	<b>25.350</b>
<b>DIFFERENZA TRA PROVENTI ED ONERI ISTITUZIONALI DELL'ESERCIZIO (A-B)</b>	<b>29.394</b>	<b>28.396</b>
<b>(C) Proventi da attività commerciale</b>		
1) Ricavi da vendite su eventi per raccolta fondi	0	0
2) Variazione delle rimanenze finali prodotti finiti	0	0
3) Altri proventi e arrotondamenti attivi	0	0
<b>TOTALE Proventi da attività commerciale (C)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>(D) Oneri da attività commerciale</b>		
1) Spese varie	3.240	0
<b>TOTALE Oneri da attività commerciale (D)</b>	<b>3.240</b>	<b>0</b>
<b>DIFFERENZA TRA PROVENTI ED ONERI DA ATTIVITA' COMMERCIALE (C-D)</b>	<b>(3.240)</b>	<b>0</b>
<b>(E) Oneri di supporto generale</b>		
Spese postali e telefoniche	1.704	1.140
Spese bancarie	76	135
Spese di cancelleria	31	201
Rimborso spese varie	48	84
Spese di trasporto e viaggio	87	334
Spese per attività di volontariato	1.088	5.525
Prestazioni professionali	4.390	15.565
Servizi amministrativi e contabili	0	244
Spese pubblicitarie e di rappresentanza	1.083	739
Imposta di bollo, di registro e diritti CCIAA	32	4.308

Beni inf. 516,27 €	0	920
Prestazione di lav. Occ.	0	1.750
Spese di manutenzione ordinaria	910	0
Sanzioni rit. pagamento	239	1
Sopravv. Passive ord.	17.322	5.095
Canoni assistenza sito WEB	445	954
<b>TOTALE Oneri di supporto generale (E)</b>	<b>27.457</b>	<b>36.995</b>

**(F) Proventi ed oneri finanziari**

Proventi		
Interessi attivi	0	34
Ritenute su int.att.bancari	0	(7)
Oneri		
Interessi passivi su c/c	0	(1)
Interessi passivi di mora	(13)	(0)
<b>TOTALE Proventi ed oneri finanziari (F)</b>	<b>(13)</b>	<b>25</b>

**(G) Proventi ed oneri straordinari**

Proventi	0	0
Oneri	(1)	0
arrotondamenti	(1)	0
<b>TOTALE Proventi ed oneri straordinari (G)</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>

**Risultato prima delle imposte (A-B+C-D-E+F+G)**

**(1.316) (8.573)**

**Imposte sul reddito dell'esercizio (IRES , IRAP)**

**4.675 0**

**Risultato gestionale dell'esercizio**

**(5.991) (8.573)**