

FONDAZIONE "ARRIGO E PIA PINI"

Sede in Milano – Via dei Chiostrri, 1

Codice Fiscale n. 97225850151

(valori in Euro)

Iscritta nel registro delle persone giuridiche della Regione Lombardia

al numero 2505/19 dic. 2011

Bilancio Consuntivo al 31/12/2016

STATO PATRIMONIALE		31/12/16	31/12/15
ATTIVO			
A) Crediti per quote ancora da versare al Fondo di dotazione		0	0
B) Immobilizzazioni			
I - Immobilizzazioni immateriali		4,002	0
	<i>Sito Web</i>	5,002	0
	<i>Fondo ammortamento sito Web</i>	(1,000)	0
II - Immobilizzazioni materiali:		1,572,064	1,572,064
	<i>Fabbricati civili</i>	1,572,064	1,572,064
III - Immobilizzazioni finanziarie		788	25
	<i>Depositi cauzionali</i>	788	25
Totale Immobilizzazioni (B)		1,576,853	1,572,089
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze		4,000	4,000
	<i>Merci</i>	7,720	7,720
	<i>Svalutazione magazzino</i>	(3,720)	(3,720)
II - Crediti			
- esigibili entro l'esercizio		7,416	20,292
- esigibili oltre l'esercizio		0	0
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		0	0
IV - Disponibilita' liquide			
	<i>Depositi bancari</i>	8,652	1,355
	<i>Denaro e valori in cassa</i>	84	84
Totale Attivo Circolante (C)		20,152	25,731
D) Ratei e risconti			
	<i>Ratei attivi</i>	0	0
	<i>Risconti attivi</i>	6,690	7,346
Totale Ratei e risconti (D)		6,690	7,346
TOTALE ATTIVO		1,603,695	1,605,165

STATO PATRIMONIALE	31/12/16	31/12/15
--------------------	----------	----------

PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'

A) Patrimonio netto		
I - Fondo di dotazione	1,601,016	1,601,016
Atto costitutivo	51,646	51,646
Riserva da donazione immobiliare	1,549,371	1,549,371
II - Patrimonio vincolato	0	0
III - Patrimonio libero	(12,773)	(13,142)
Risultato gestionale esercizi precedenti	(13,143)	(7,151)
Arrotondamenti	1	1
Risultato gestionale dell'esercizio	369	(5,991)
Totale Patrimonio netto (A)	1,588,244	1,587,874
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Tratt.to fine rapp. lavoro subordin.	0	0
D) Debiti		
- esigibili entro l'esercizio	15,452	17,291
- esigibili oltre l'esercizio	0	0
Totale Debiti (D)	15,452	17,291
E) Ratei e risconti		
Ratei passivi	0	0
Risconti passivi	0	0
Totale Ratei e risconti (E)	0	0
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'	1,603,695	1,605,165

CONTI D'ORDINE	31/12/16	31/12/15
TOTALE CONTI D'ORDINE	0	0

RENDICONTO GESTIONALE	31/12/16	31/12/15
(A) Proventi istituzionali dell'esercizio		
1) Locazioni attive fabbricati civili	40,120	40,000
2) Rimborso spese fabbricati civili	14,000	13,987
3) Altri proventi	0	1
TOTALE Proventi istituzionali dell'esercizio (A)	54,120	53,987
(B) Oneri istituzionali dell'esercizio		
1) Spese condominiali su immobile di proprietà	15,257	16,144
2) IMU / TASI	8,450	8,450
TOTALE Oneri istituzionali dell'esercizio (B)	23,707	24,594
DIFFERENZA TRA PROVENTI ED ONERI ISTITUZIONALI DELL'ESERCIZIO (A-B)	30,413	29,394
(C) Proventi da attività commerciale		
1) Ricavi da vendite su eventi per raccolta fondi	0	0
2) Variazione delle rimanenze finali prodotti finiti	0	0
3) Altri proventi e arrotondamenti attivi	0	0
TOTALE Proventi da attività commerciale (C)	0	0
(D) Oneri da attività commerciale		
1) Spese varie	3,240	3,240
TOTALE Oneri da attività commerciale (D)	3,240	3,240
DIFFERENZA TRA PROVENTI ED ONERI DA ATTIVITA' COMMERCIALE (C-D)	(3,240)	(3,240)
(E) Oneri di supporto generale		
Ammortamenti	1,000	0
Spese postali e telefoniche	820	1,704
Spese bancarie	127	76
Spese di cancelleria	240	31
Rimborso spese varie	874	48
Spese di trasporto e viaggio	114	87
Spese per attività di volontariato	3,111	1,088
Prestazioni professionali	4,289	4,390
Servizi amministrativi e contabili		0
Spese pubblicitarie e di rappresentanza	1,481	1,083
Imposta di bollo, di registro e diritti CCIAA	18	32

Locazione uffici	508	0
Prestazione di lav. Occ.	0	0
Spese di manutenzione ordinaria	1,261	910
Sanzioni rit. pagamento	73	239
Sopravv. Passive ord.	8,098	17,322
Canoni assistenza sito WEB	85	445
TOTALE Oneri di supporto generale (E)	22,099	27,457

(F) Proventi ed oneri finanziari

Proventi		
Interessi attivi	5	0
Oneri		
Ritenute su interessi attivi bancari	(1)	0
Interessi passivi di mora	0	(13)
TOTALE Proventi ed oneri finanziari (F)	4	(13)

(G) Proventi ed oneri straordinari

Proventi	634	0
Oneri	0	(1)
arrotondamenti	0	(1)
TOTALE Proventi ed oneri straordinari (G)	634	(1)

Risultato prima delle imposte (A-B+C-D-E+F+G) 5,712 (1,316)

Imposte sul reddito dell'esercizio (IRES , IRAP) 5,343 4,675

Risultato gestionale dell'esercizio 369 (5,991)